

ISTRUZIONI OSPITI FAMIGLIE 2026

Gentili Ospiti, dandovi il benvenuto nella nostra “Baita” di Versciaco, desideriamo fornirvi alcune linee guida e norme aggiuntive di comportamento per l’utilizzo della baita.

Il termine “**Baita**” indica che la struttura e la vacanza andranno godute nello spirito di Giovane Montagna. Ciò significa che il soggiorno andrà vissuto (per quanto possibile) con spirito di partecipazione alle diverse attività e di aiuto nello svolgimento delle pulizie giornaliere.

Per ogni necessità e nei rapporti con la Cooperativa rivolgetevi al Capo Turno cui è affidata l’organizzazione e lo svolgimento dell’accantonamento.

Di seguito le norme che vi preghiamo di seguire scrupolosamente, per il perfetto stato della Baita e per garantire, sotto l’aspetto igienico-sanitario, voi e gli ospiti che vi seguiranno.

Il risultato del suo buon uso, anche dopo diversi anni di utilizzo, è a vostra disposizione e chiediamo il vostro aiuto per mantenerlo.

L’utilizzo della Baita è riservato ai soci della Cooperativa Giovane Montagna e, in casi particolari e al fine promozionale può essere esteso anche ai non soci. La Baita di Versciaco non è una struttura alberghiera bensì un mezzo per meglio attuare le finalità dell’Associazione Giovane Montagna e in particolare per agevolare l’aggregazione e il senso dell’amicizia. Frequentarla significa condividerne gli ideali. Lo spirito cooperativistico suggerisce che in prospettiva chi volesse ripetere l’esperienza presso la Baita debba procedere a diventare socio della Cooperativa Giovane Montagna di Verona.

1. La Baita potrà essere utilizzata esclusivamente dai nuclei familiari che useranno il singolo appartamento.
2. L’indice di occupazione per l’uso delle singole camere di ogni appartamento è il seguente:
 - **ALTI TAURI:** posti letto totali 14
 - **CIMA11:** posti letto totali 10
 - **M.TE ELMO** posti letto totali 8
 - **Camera di DIREZIONE** lasciata sempre libera con uso della doccia sul piano e il WC al P. Terra vicino all’entrata principale.
3. Il capofamiglia dovrà sottoscrivere:
 - La richiesta di partecipazione, per lui e i componenti del nucleo familiare, conforme al modello allegato;
 - La sottoscrizione di presa conoscenza della Scheda Regolamento per l’utilizzo della casa e delle presenti istruzioni.
4. Accesso e accoglienza alla casa: la domenica (o il primo giorno del soggiorno) dalle ore 13.00.
5. Il capofamiglia è il responsabile di tutte le attività svolte nell’appartamento. si impegna a registrare le eventuali necessità, i disguidi, i guasti, le rotture e ogni altra esigenza particolare nell’ apposita sezione della scheda da consegnare alla fine della settimana.
6. Le chiavi di casa assegnate (con registrazione sul libretto senza trasferirle tra persone/famiglie) sono personali e andranno rese al termine del soggiorno (in caso di smarrimento saranno richiesti € 10,00 per il rifacimento)

7. I bagni utilizzabili sono quelli di competenza dell'appartamento occupato.
8. Accesso e accoglienza alla casa: la domenica dalle ore 13.00.-
9. Obbligo di utilizzo, in tutto il fabbricato, delle **ciabatte** (scarpiere all'ingresso e nel sottoscala)
10. Obbligo di **utilizzo della biancheria personale per il letto e per il bagno**
11. **La Baita è dotata di un impianto per la segnalazione di incendio (incendio vero, o presunto a causa di guasti tecnici) con sensori di fumo collocati in ogni stanza/corridoio/cucina che possono attivare le sirene d'allarme presenti in varie zone della Baita. Fare riferimento al Capo Turno per ogni necessità.**
12. Organizzare un servizio per la pulizia delle parti comuni nella casa (ingresso, scale e corridoi) utilizzando l'aspirapolvere posizionati in ogni anti bagno degli appartamenti e cambiando il relativo sacchetto al termine della settimana.
13. Massima attenzione ai bambini nell'uso della cucina: sotto il controllo e la responsabilità del capofamiglia/cuoco.
14. Prestare massima attenzione nello smaltimento dei rifiuti – raccolta differenziata molto rigida
15. Nessuno deve intervenire sulle caldaie, impianto elettrico, termostati ecc. ecc.
16. Segnalare eventuali guasti rilevati, rotture provocate e le manchevolezze in generale
17. Attenzione alla chiusura delle finestre, degli scuri e delle porte quando si esce dalla casa per la gita giornaliera
18. Spegnere tutte le luci, quando non necessarie e gli aspiratori dei bagni (si accendono e si arrestano con tempi differenti)
19. Attenzione massima all'uscita con le auto e obbligo di svolta a destra dal cancello principale
20. Prestare estrema attenzione nell'attraversamento pedonale della statale per andare al ponte
21. Pulizie: lo spirito di Giovane Montagna è quello per cui tutti i partecipanti della famiglia vanno coinvolti per le **pulizie finali prima di lasciare la casa**, per la sistemazione delle parti comuni, delle camere, dei bagni e della cucina.
22. La domenica mattina (o l'ultimo giorno del soggiorno) la casa andrà liberata entro le ore 11.00

Grazie per la collaborazione.

La Direzione

La Baita è un bene comune. Trattala come fosse la tua casa.